

**ANEXO No. 1
MANIFESTACIÓN DE INTERÉS**

Barrancabermeja xxx (mes) de 2024

Señores
FERTILIZANTES COLOMBIANOS S.A. EN LIQUIDACIÓN
Ciudad

Referencia: Manifestación de interés – **INVITACIÓN PÚBLICA No. CP-01- 2024**, Objeto: **“VENTA DE DOS BIENES INMUEBLES DENOMINADOS: PREDIO PARC. LAS GRANJAS CON UNA EXTENSIÓN DE 10.000 M2 Y PREDIO EL DANUBIO CON UNA EXTENSIÓN DE 4.088.60 M2, EN EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER”**.

El suscrito,....., identificado como aparece al pie de mi firma, en calidad de....., me permito presentar manifestar:

1. Que tenemos pleno interés en adquirir el inmueble denominado: Lote número seis (6), predio urbano, con vocación industrial, con extensión de 205.084 m2, ubicado en el Municipio de Barrancabermeja, Departamento de Santander.
2. Que contamos con los recursos para financiar el valor mínimo del avalúo del predio en la suma de: SETENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL CIEN PESOS M/CTE. (\$72.467.529.100).
3. Que acorde al cronograma del proceso de CONVOCATORIA PÚBLICA No. CP-01-2023, en la fecha indicada o antes, presentaremos nuestra oferta económica y demás requisitos de capacidad jurídica e idoneidad.

Cordialmente,

NOMBRE Y FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
CC.
Representante Legal
Empresa:
NIT.



FERTILIZANTES COLOMBIANOS

FERTICOL S.A.

NIT: 860.014.760-0

EN LIQUIDACIÓN

ANEXO No. 2

CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Barrancabermeja xxx (mes) de 2024

Señores
FERTILIZANTES COLOMBIANOS S.A. EN LIQUIDACIÓN
Ciudad

Referencia: Presentación de propuesta para el proceso de **INVITACIÓN PÚBLICA No. CP-01- 2024**, Objeto: “**VENTA DE DOS BIENES INMUEBLES DENOMINADOS: PREDIO PARC. LAS GRANJAS CON UNA EXTENSIÓN DE 10.000 M2 Y PREDIO EL DANUBIO CON UNA EXTENSIÓN DE 4.088.60 M2, EN EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER**”.

El suscrito,....., identificado como aparece al pie de mi firma, en calidad de....., me permito presentar propuesta seria, formal e irrevocable para participar en el PROCESO de **INVITACIÓN PÚBLICA No. CP-01- 2024**, convocada por FERTILIZANTES COLOMBIANOS S.A. EN LIQUIDACIÓN, en los términos prescritos en el Pliego de Condiciones que rige el proceso, de conformidad, con las Leyes de la República de Colombia, las disposiciones civiles y comerciales pertinentes y las demás normas que conforman el régimen legal del presente proceso de contratación, o que llegaren a regular algún aspecto concerniente a él, con el objeto de contratar.

En relación con la propuesta que presento, manifiesto lo siguiente:

1. Que el oferente conoce y acepta el contenido del pliego de condiciones y de sus Anexos, así como el de cada uno de las adendas al mismo.
2. Que la propuesta que presento es irrevocable, incondicional, y obliga en su integridad al oferente.
3. Que ni el representante legal o apoderado del oferente, ni el oferente mismo, ni sus integrantes y directores nos encontramos incurso en ninguna de las causales de inhabilidad y/o incompatibilidades determinadas por la Constitución Política y la ley 80 de 1993, artículos 8 y 9.
4. Que el oferente está integrado por las siguientes personas, y que el nombre de su representante legal, dirección, teléfono y fax son los siguientes: *(Nota: Información de cada uno de los integrantes que componen al proponente, si son varias personas; si se tratara de un oferente persona jurídica, se puede adaptar la declaración, para suministrar la información allí requerida respecto de la sociedad proponente y su representante legal únicamente).*
5. Que nuestra oferta básica cumple con todos los requerimientos y condiciones establecidos en el Pliego de Condiciones y en la ley, y cualquier omisión, contradicción ó declaración debe interpretarse de la manera que resulte compatible con los términos y condiciones del proceso de contratación dentro del cual se presenta la misma, y aceptamos expresa y explícitamente que así se interprete nuestra propuesta.
6. Manifestamos que hemos realizado el examen completo y cuidadoso, y que hemos investigado plenamente, las condiciones del contrato, así como los riesgos que del mismo se derivan, y declaramos que se encuentra bajo nuestra responsabilidad y que



FERTILIZANTES COLOMBIANOS

FERTICOL S.A.

NIT: 860.014.760-0

EN LIQUIDACIÓN

conocemos todos los factores determinantes de los costos de ejecución del contrato a suscribir, los cuales se encuentran incluidos en los términos de nuestra oferta.

7. Manifestamos y declaramos que nuestra propuesta no contiene ningún tipo de información confidencial o privada de acuerdo con la ley colombiana y, en consecuencia, consideramos que FERTILIZANTES COLOMBIANOS S.A. EN LIQUIDACIÓN se encuentra facultado para revelar dicha información sin reserva alguna, a partir de la fecha de apertura de las propuestas, a sus agentes o asesores, a los demás proponentes ó participantes en el proceso de selección.
8. Los suscritos, _____ (*integrantes del proponente en el caso de proponente plural; nombre del proponente, en caso de persona jurídica, adaptando la redacción del párrafo a tal circunstancia, quienes nos presentamos en calidad de proponentes al presente proceso de selección y contratación bajo (Forma o título bajo el cual se presenta la propuesta)*), declaramos y aceptamos, explícitamente, que asumimos la responsabilidad plena por los resultados y obligaciones del contrato ofrecido, según los términos del presente pliego de condiciones que rige el proceso de contratación, y reconocemos que nos encontramos vinculados o comprometidos de manera ilimitada, incondicional, integral y solidaria respecto de todas y cada una de las obligaciones o responsabilidades derivadas de la presentación de la propuesta, de la correspondiente adjudicación, y de la suscripción del contrato respectivo, conforme con las condiciones de responsabilidad previstas en la ley.
15. Declaramos bajo juramento, el que se entiende prestado por la mera suscripción de la presente carta de presentación de la propuesta, que hemos declarado únicamente la verdad en la información y propuesta suministradas y que, en consecuencia, no existe ninguna falsedad en la misma, siendo conscientes de las consecuencias penales que pueden derivarse de cualquier falsedad que se evidencie en la información aportada con la propuesta, o en las declaraciones contenidas en la presente carta de presentación de la propuesta.
16. Recibiremos notificaciones en: Dirección:..... Teléfonos:....., correo electrónico:.....
17. Acepto y permito a FERTILIZANTES COLOMBIANOS S.A. EN LIQUIDACIÓN, utilizar mi información personal de manera responsable y de conformidad con los lineamientos establecidos en la Ley 1581 de 2012 y demás normas que la complementen, aclaren y/o modifiquen.

Cordialmente,

NOMBRE Y FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
CC.
Representante Legal
Empresa:
NIT.

**ANEXO No.3.
MANIFESTACIÓN SOBRE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES**

Barrancabermeja xxx (mes) de 2024

Señores
FERTILIZANTES COLOMBIANOS S.A. EN LIQUIDACIÓN
Ciudad

Referencia: **MANIFESTACIÓN SOBRE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES – INVITACIÓN PÚBLICA No. CP-01- 2024**, objeto: **“VENTA DE DOS BIENES INMUEBLES DENOMINADOS: PREDIO PARC. LAS GRANJAS CON UNA EXTENSIÓN DE 10.000 M2 Y PREDIO EL DANUBIO CON UNA EXTENSIÓN DE 4.088.60 M2, EN EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER”**.

El suscrito,....., identificado como aparece al pie de mi firma, en calidad de....., me permito manifestar bajo la gravedad del juramento y de forma clara e inequívoca: que ni el representante legal o apoderado del proponente, ni el proponente mismo, ni sus integrantes y directores nos encontramos incurso en ninguna de las causales de inhabilidad y/o incompatibilidades determinadas por la Constitución Política y la ley 80 de 1993, artículos 8 y 9; para celebrar o suscribir contratos con entidades estatales.

Cordialmente,

NOMBRE Y FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
CC.
Representante Legal
Empresa:
NIT.



FERTILIZANTES COLOMBIANOS

FERTICOL S.A.

NIT: 860.014.760-0

EN LIQUIDACIÓN

ANEXO 4. DECLARACIÓN ORIGEN DE FONDOS

Barrancabermeja xxx (mes) de 2024

Señores
FERTILIZANTES COLOMBIANOS S.A. EN LIQUIDACIÓN
Ciudad

Referencia: **DECLARACIÓN ORIGEN DE FONDOS- INVITACIÓN PÚBLICA No. CP-01-2024**, objeto: **“VENTA DE DOS BIENES INMUEBLES DENOMINADOS: PREDIO PARC. LAS GRANJAS CON UNA EXTENSIÓN DE 10.000 M2 Y PREDIO EL DANUBIO CON UNA EXTENSIÓN DE 4.088.60 M2, EN EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER”**.

Yo, _____, identificado(a) con el documento de identidad No. _____ expedido en _____, obrando en nombre propio de manera voluntaria o en mi calidad de persona natural o representante legal de la persona jurídica y dando certeza de que todo lo aquí consignado es cierto, realizo la siguiente aclaración de fuentes de fondos a _____, con el propósito de dar cumplimiento a lo señalado al respecto en la LEY 190 DE 1995 “Estatuto Anticorrupción” y demás normas legales concordantes para la adquisición de bienes del Estado.

1. Declaro que los recursos que entrego provienen de _____ actividades lícitas, de conformidad con la normatividad colombiana.

2. Que no admitiré que terceros efectúen depósitos en mis cuentas con fondos provenientes de las actividades ilícitas contempladas en el Código Penal Colombiano o en cualquier otra norma que lo adiciones; ni efectuaré transacciones destinadas a tales actividades o a favor de personas relacionas con las mismas.

3. Autorizo a resolver cualquier acuerdo, negocio o contrato celebrado con _____, en caso de infracción de cualquiera de los numerales contenidos en este documento eximiendo a la entidad de toda responsabilidad que se derive por información errónea, falsa o inexacta que yo hubiere proporcionado en este documento, o de la violación del mismo.

4. Autorizo a _____ para que, en caso de que lo juzgue necesario, consulte mi información crediticia en las Centrales de Riesgo.

Bajo la gravedad de juramento manifiesto que los datos aquí consignados obedecen a la realidad, por lo que declaro haber leído, entendido y aceptado el presente documento, en constancia firmo a los _____ días del mes de _____, del año _____, en la ciudad de _____.

Nombre:
Firma:
Cargo:

**ANEXO 5.
OFERTA ECONOMICA**

Barrancabermeja xxx (mes) de 2024

Señores
FERTILIZANTES COLOMBIANOS S.A. EN LIQUIDACIÓN
Ciudad

REF: Presentación de oferta económica para la **INVITACIÓN PÚBLICA No. CP-01- 2023**, objeto: **“VENTA DE DOS BIENES INMUEBLES DENOMINADOS: PREDIO PARC. LAS GRANJAS CON UNA EXTENSIÓN DE 10.000 M2 Y PREDIO EL DANUBIO CON UNA EXTENSIÓN DE 4.088.60 M2, EN EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER”**.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, (Persona Natural, Persona Juridica, Asociación) mayor de edad, domiciliado y residente en el municipio de XXXX identificado con la cédula de ciudadanía número XXXXXXXX expedida en XXXXXXXXXXXXXXX, como persona jurídica o natural independiente; manifiesto a FERTICOL S.A. EN LIQUIDACIÓN; que el valor de nuestra oferta económica para la compra del inmueble es por la suma única de:

en letras XXXXXX
en pesos XXXXXX

Los que aceptamos pagar en la forma indicada por la entidad en el pliego de condiciones.

Cordialmente,

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Persona natural

O Rpte legal XXXXXXXXXXXXXXX